

ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



ROZHODNUTIE

Číslo: KO/2023/001115-2
Bratislava, 13. 03. 2023

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Košice, katastrálneho odboru zo dňa 08. 02. 2023 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Voliéry pre ohrozené druhy vtákov - malá a veľká voliéra, časť veľká voliéra“, bez prideleného súpisného čísla, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 178/2022, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Košice pod číslom G1-899/2022, na pozemku parcely registra C č. 1660/163 v katastrálnom území Kavečany (obec Košice-Kavečany, okres Košice I) (ďalej len „predmetná stavba“), **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 14. 02. 2023 pod číslom KO-1240/2023 žiadosť Okresného úradu Košice, katastrálneho odboru č. Z-11757/2022 zo dňa 08. 02. 2022 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“).

Prílohou žiadosti boli:

- Zápis geometrického plánu č. 178/2022 v katastrálnom území Kavečany-žiadosť, podaná Mestom Košice na Okresný úrad Košice, katastrálny odbor dňa 19. 12. 2022,
- Kolaudačné rozhodnutie č.: MK/A/2022/22465-03/I/STS zo dňa 07. 11. 2022, vydané Mestom Košice, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 23. 11. 2022,

- Geometrický plán č. 178/2022, vyhotovený A. Zimániovou, autorizačne overený Ing. Milanom Kavuličom dňa 11. 10. 2022, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Košice pod číslom G1-899/2022 dňa 18. 10. 2022,
- Potvrdenie o nevydaní súpisného čísla, vydané Mestom Košice zo dňa 16. 11. 2022,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra nehnuteľností sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a to prienikom so zemským povrchom alebo priemetom jej vonkajšieho obvodu na zemský povrch a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že predmetná stavba, bez prideleného súpisného čísla, je spojená so zemou pevným základom, ale nie je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Košice, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod predmetnou stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Vojtko, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, Južná trieda 82, 040 17 Košice