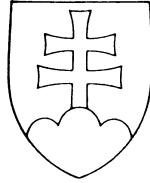


# ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



## ROZHODNUTIE

Číslo: KO/2022/001881-5  
Bratislava, 09. 12. 2022

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Ružomberok, katastrálneho odboru zo dňa 01. 06. 2022 vydáva toto

### **r o z h o d n u t i e:**

Stavba „SO 07 Trafostanica“, ktorá je stavebným objektom aktivity 3 stavby „SKK Ružomberok a ČOV Lipt. Teplá a Lipt. Sliache“, bez prideleného súpisného čísla, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 44388446-142-1/21, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok pod číslom G1-680/2021 na pozemku parcely registra C č. 690/33 v katastrálnom území Liptovská Teplá (obec Liptovská Teplá, okres Ružomberok) (ďalej len „Trafostanica“) **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

Stavba „SO 11 Garáže a SO 01 Hrubé predčistenie“, ktorá je stavebným objektom aktivity 3 stavby „SKK Ružomberok a ČOV Lipt. Teplá a Lipt. Sliache“, bez prideleného súpisného čísla, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 44388446-142-1/21, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok pod číslom G1-680/2021 na pozemkoch parciel registra C č. 690/36, 690/37, 690/38 a 690/39 v katastrálnom území Liptovská Teplá (obec Liptovská

Teplá, okres Ružomberok) (ďalej len „Garáže a Hrubé predčistenie“) **je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

Stavba „SO 03 Biologické čistenie“, ktorá je stavebným objektom aktivity 3 stavby „SKK Ružomberok a ČOV Lipt. Teplá a Lipt. Sliache“, bez prideleného súpisného čísla, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 44388446-142-1/21, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok pod číslom G1-680/2021 na pozemkoch parciel registra C č. 690/40, 690/41 a 690/42 v katastrálnom území Liptovská Teplá (obec Liptovská Teplá, okres Ružomberok) (ďalej len „Biologické čistenie“) **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

### **O d ô v o d n e n i e:**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 13. 06. 2022 pod číslom KO-4631/2022 žiadosť Okresného úradu Ružomberok, katastrálneho odboru č. Z 985/2022 zo dňa 01. 06. 2022 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či sú stavby Trafostanica, Garáže a Hrubé predčistenie a Biologické čistenie predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Kolaudačné rozhodnutie č.: OU-RK-OSZP-2018/002696-008/Ja zo dňa 23. 04. 2018, vydané Okresným úradom Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 01. 06. 2018,
- Geometrický plán č. 44388446-142-1/21 vyhotovený Ing. Martinom Mičudom, autorizačne overený Ing. Zuzanou Štefundovou, dňa 18. 11. 2021, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok pod číslom G1-680/2022 dňa 16. 02. 2022,
- Výpis z listu vlastníctva č. 434 pre katastrálne územie Liptovská Teplá,
- Prerušenie konania – Výzva na odstránenie nedostatkov zo dňa 01. 06. 2022, vydané Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom,
- Prerušenie konania – Výzva na odstránenie nedostatkov 2 zo dňa 27. 06. 2022, vydané Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom,
- Prerušenie konania – Výzva na odstránenie nedostatkov podania zo dňa 17. 10. 2022, vydané Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom,
- Zaslanie podkladov k prerušenému konaniu – Z 985/2022 zo dňa 09. 09. 2022 podané spoločnosťou SVS – inžiniering, s. r. o. na Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor dňa 12. 09. 2022,
- Splnomocnenie zo dňa 02. 08. 2022,
- Výpisy z obchodného registra,
- Oznámenie o nepridelení súpisného čísla č. 548/2022 zo dňa 15. 08. 2022, vydané Obcou Liptovská Teplá,
- Príloha č. 1 Technický opis objektov k protokolu o odovzdaní a prevzatí č. A3-2,
- Časť technickej správy spracovanej spoločnosťou SP Power, s. r. o. pre Pöyry Environment a. s. popisujúca technický popis Trafostanice,
- Zaslanie podkladov k prerušenému konaniu – Z 985/2022 zo dňa 03. 11. 2022 podané spoločnosťou SVS – inžiniering, s. r. o. na Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor dňa 04. 11. 2022,

- Spaťvzatie žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností-konanie N-4/2021 zo dňa 03.11.2022 podané spoločnosťou SVS – inžiniering, s. r. o. na Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor,
- Fotodokumentácia Trafostanice, Garáží a Hrubého predčistenia a Biologického čistenia.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že:  
Trafostanica, neoznačená súpisným číslom, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou, ale nie je spojená so zemou pevným základom.  
Garáže a Hrubé predčistenie, neoznačené súpisným číslom, sú spojené so zemou pevným základom a sú ohraničené obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.  
Biologické čistenie neoznačené súpisným číslom, je spojené so zemou pevným základom, je ohraničené obvodovými stenami ale nie je ohraničené strešnou konštrukciou.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor stavby Garáže a Hrubé predčistenie do katastra nehnuteľností zapíše. Okresný úrad Ružomberok, katastrálny odbor stavby Trafostanica a Biologické čistenie do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod stavbami s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Vojtko, v. r.  
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Ružomberok katastrálny odbor, Nám. A. Hlinku 74, 034 01 Ružomberok