



Úrad geodézie, kartografie a katastra
Slovenskej republiky

Projekt Elektronické služby katastra nehnuteľností

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
Ing. Martina Behuliaková

TVORÍME VEDOMOSTNÚ SPOLOČNOSŤ
Európsky fond regionálneho rozvoja



ITAPA Október 2012





Agenda

- Kataster nehnuteľností v súčasnosti
- Riešenie eGov - *Projekt Elektronické služby katastra nehnuteľností (ESKN)*



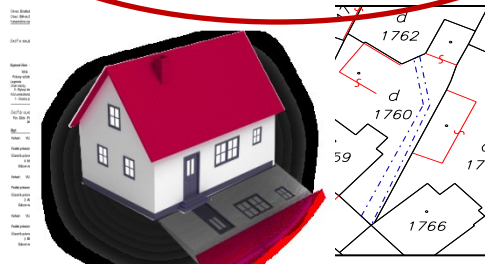
Kataster nehnuteľností v súčasnosti

Informačný systém geodézie,
kartografie a katastra
(ISGKK)

Informačný systém
geodetických
základov
(IS GZ)

Informačný systém
katastra
nehnuteľností
(IS KN)

Základná báza pre
GIS
(ZB GIS)



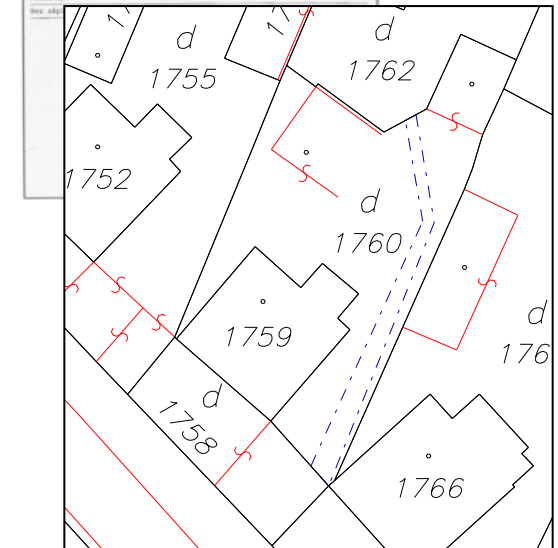
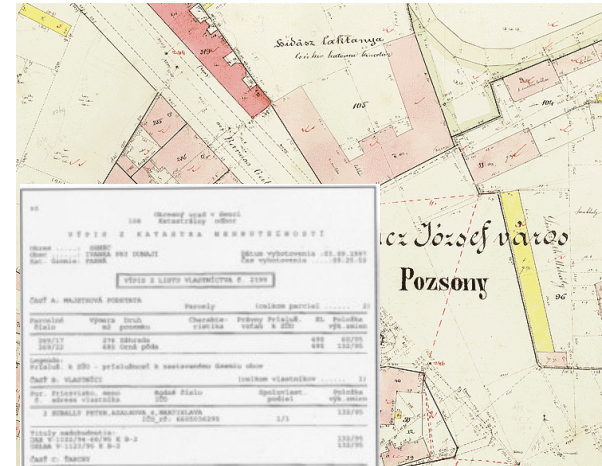


Kataster nehnuteľností v súčasnosti

Katastrálny operát

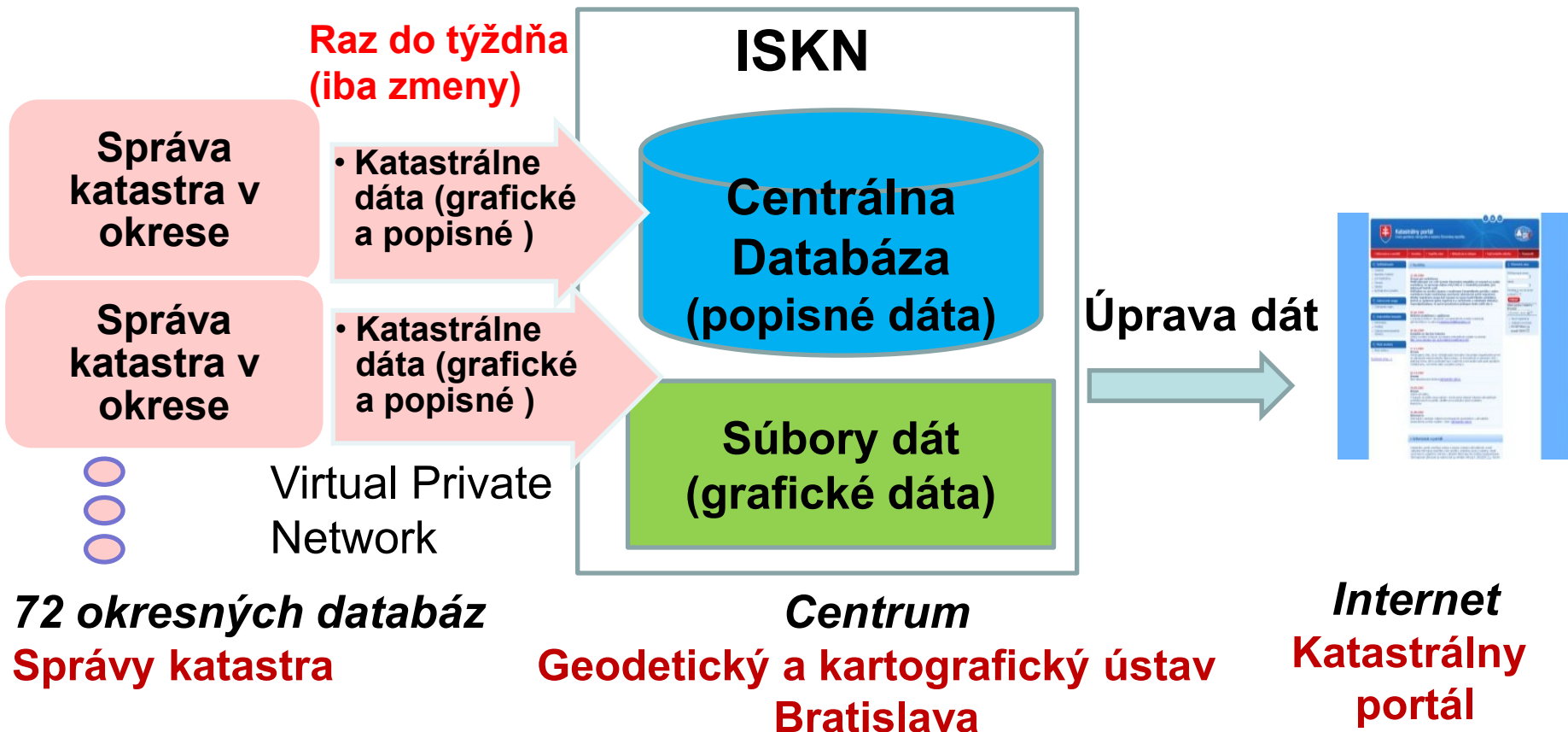
v papierovej alebo elektronickej forme

- súbor popisných informácií
 - papier* – všetky údaje
 - elektronicky* - poskytujeme iba aktuálny stav
- súbor geodetických informácií informácií
 - elektronicky* - VKM iba 40% katastrálnych území
 - papier* - ostatné
- zbierka listín
 - papier*
- sumárne údaje katastra o pôdnom fonde
 - papier*
- pozemkové knihy a železničná kniha
 - papier*





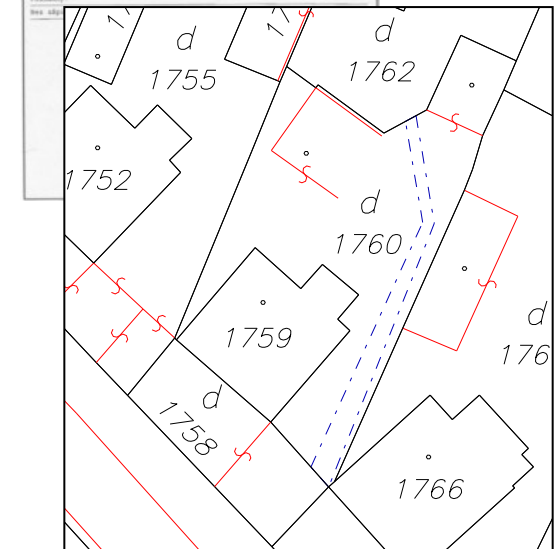
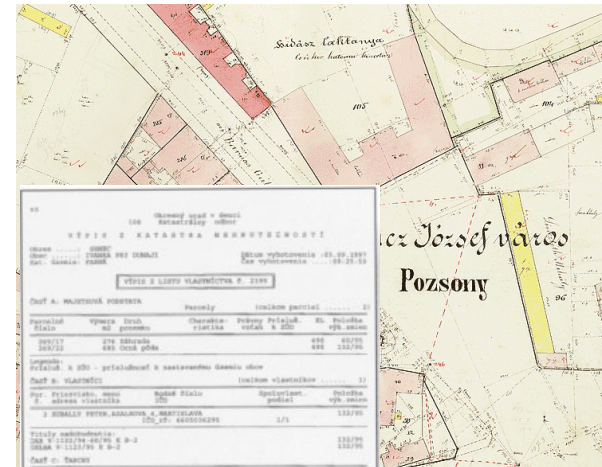
Súčasný stav – decentralizovaný systém





Kataster nehnuteľností – naši klienti

- Verejnost'
- Notári a advokáti
- Štátna a verejná správa
- Banky
- Realitné kancelárie





Projekt Elektronické služby katastra nehnuteľností (ESKN)

➤ Projekt e-Governmentu



➤ Trvanie 2009-2014

➤ Financovanie – OPIS

➤ 45 elektronických služieb - skvalitnenie existujúcich služieb a zavedenie nových služieb



Úrad geodézie, kartografie a katastra
Slovenskej republiky

Projekt ESKN

Cieľ projektu

Poskytovanie služieb katastra nehnuteľností
centrálne a elektronicky
s možnosťou ich využitia aj na právne úkony





Komponenty ESKN



Portál

SPI

SGI



CSKN

SPI

SGI



CERS



REP

SOA



Portál

SPI

SGI

45 elektronických služieb katastra Vizuálne rozhranie

Elektronicky na Portáli

- Poskytovanie informácií
 - katastrálne mapy
wms, wfs
 - informácie
o nehnuteľnostiach
a vlastníkoch

- Podania na katastrálne konania
- Objednávky



ZEP





45 elektronických služieb katastr Nevizuálne rozhranie



- Poskytovanie informácií
 - katastrálne mapy
 - informácie o nehnuteľnostiach a vlastníkoch



- Podania na katastrálne konania
- Objednávky

ZEP



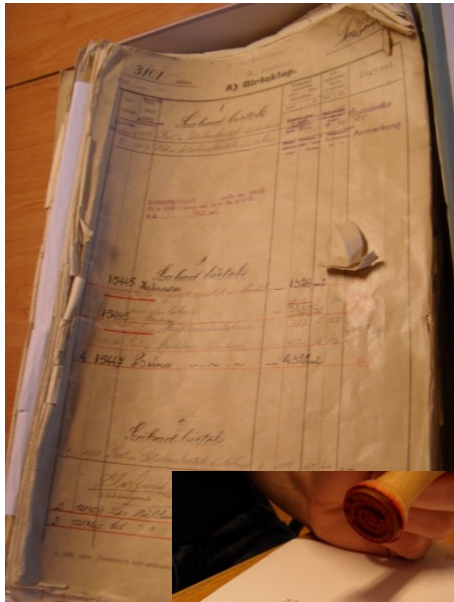
SPI

SGI



rok 1849

papier



rok 1982

papier + PC



OKR Bratislava
VYPIS Z KATASTRA NEHMUTEĽNOSTI
 Katalýnska ulica, Staré Mesto

Číslo: Bratislava 1
 Okres: BA, M.Č. STARÉ MESTO
 Katastrálna územná časť: Staré Mesto

Datum vyhotovenia: 19.05.2010
 Číslo výtlačku: 19.15.03

VYPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4148
 ČASŤ A: MĚSTSKÁ PODSTATÁ

Stavby

Súprava čísel: na parcelu číslo: Druh stavby: Pôvod stavby: Druh rch.: Územný stavby:
 1004 / 3018 / 1 / 9 / bytový

Právny vŕsták k parcelu na ktorú bol stavba 1004 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7121.
 Legenda:
 Druh stavby: 9 - bytový dom
 Podlažnosť stavby: 1 - stavba pozostávajúca zo zemejarkou pozemku

Byty a nebytové priestory

ČASŤ B: VLASTNÍCI A NAJ OPRAVŔNENÉ OSOBY

Por. číslo: Právnik, meno prírodné, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a číslo trvalého pobytu podľa mena

Byt	VLCROVA 7	právkosť	Byt č. 2
Právnik priradený na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu			938 / 10000
Osoba priradená k číslu: Vlastník	4	BARBORKOVA VERA SLOVAKOVKANKOVA/VLCROVA 7	
Dátum narodenia:	11.05.1930	Spoločenskobyť podľa /	1 / 1
Vlastník / VLCROVA 7	právkosť	Byt č. 3	
Právnik priradený na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu			2203 / 10000
Osoba priradená k číslu: Vlastník	2	ALJAYER JAROMIR A OUGA S.L.	
Dátum narodenia:	05.09.1960		
Vlastník / VLCROVA 7	1 p.		
Právnik priradený na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu			
Osoba priradená k číslu: Vlastník	3	BERNARDOVA BEATA/VLCROVA	
Dátum narodenia:	24.05.1958		



rok 2014

PC



ZEP





Centrálny systém katastra nehnuteľností



CSKN

SPI

SGI

- centralizovaná databáza pre celú SR - *web aplikácia*
- *elektronická evidencia histórie*

Novinky- Klienti

- podania a vybavenie agendy - kdekoľvek na Slovensku
- *originály rozhodnutí* správy katastra – *elektronické* – (poskytuje sa papierový odpis)
- *listy vlastníctva* – aj k vybranému historickému dátumu
- *súpis nehnuteľností* pre vlastníka, správcu, nájomcu alebo inú oprávnenú osobu – z celej SR na jednom výstupe



CERS

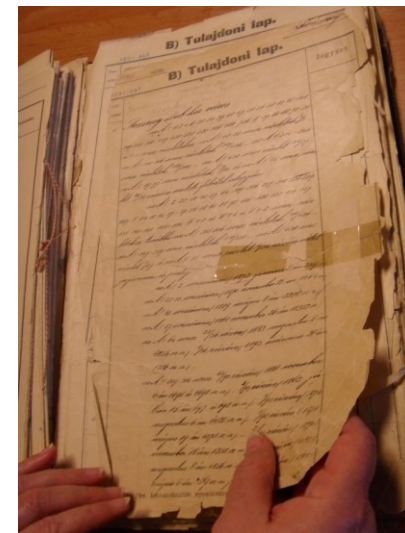


Súčasnosť

150 mil. papierových dokumentov - 40 km

- počet rastie každým rokom

- **Špeciálne dokumenty s charakterom archiválií**
– spisy katastrálnych konaní
- **Dokumenty katastrálneho operátu – potrebné k dennej práci**
 - Listy vlastníctva
 - Pozemkové knihy
 - Geometrické plány ...
- **Všeobecné dokumenty**





Centrálné elektronické registratúrne stredisko



- Centrálné úložisko papierových dokumentov
- Centrálné úložisko elektronických dokumentov



Moduly

- Všeobecná registratúra – celý rezort
- Špecializovaná registratúra – správy katastra
- Dlhodobé úložisko vybraných dokumentov
- DMS - *Dokument Management System*



ABCDEF1234567890



CERS



Rezortná elektronická podateľňa

Realizácia podaní

- **elektronicky**

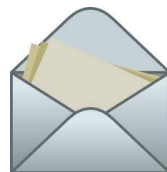
- katastrálny portál

- e-mail



- **písomne**

- poštou



- osobne na okienku úradu



ZEP



REP



Projekt ako súčasť eGovernmentu

Napojenie CSKN na základné registre

- Register fyzických osôb
- Register právnických osôb a podnikateľov
- Register adries
- Register priestorových informácií





Úrad geodézie, kartografie a katastra
Slovenskej republiky

Ďakujem za pozornosť

Ing. Martina Behuliaková

martina.behuliakova@skgeodesy.sk



TVORÍME VEDOMOSTNÚ SPOLOČNOSŤ
Európsky fond regionálneho rozvoja

